

**ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE  
DEL DIA 2 DE MAIG DE 2013**

Identificació de la sessió:

Núm.: 3/2013

Caràcter: extraordinari

Data: 02/05/ 2013

Horari: de les 20.30 hores a les 21.00 hores

Lloc: sala d'actes de la Casa de la Vila

---

A Ivars d'Urgell, el dia 2 de maig de 2013, a les 20.30 hores, es reuneix la Corporació en Ple, a la sala d'actes de la Casa de la Vila, sota la presidència del senyor alcalde, Ramon Maria Guiu i Pujol, per dur a terme la sessió ordinària convocada prèviament.

Hi assisteixen el regidors:

Senyora Montserrat Coma Ribera

Senyor Francesc Xavier Pedrós Rodés

Senyor Jacint Planell Pey

Senyor Robert Visa Salvadó

Senyor Jordi Duran Vilalta

Senyor Josep Armengol Carrera

Senyor Jaume Giribet Rafart.

Senyor Ruben Serrano Castellà

Secretària: Teresa Morera Llovera

El senyor alcalde obre la sessió convocada a l'efecte amb el següent

**ORDRE DEL DIA**

- 1. Resolució de les al·legacions presentades a l'aprovació inicial del projecte:**  
*Modificat núm.1: Condicionament del camí que enllaça la carretera d'Ivars d'Urgell a Castellnou de Seana amb la carretera LV-3344 de Bellpuig al Rellu de Castellserà (Fase I).*
- 2. Resolució de les al·legacions presentades a l'aprovació inicial del projecte:**  
*Construcció de la variant de la carretera LV-3333, d'Ivars d'Urgell a Vallverd. Fase II.*
- 3. Aprovació definitiva del projecte:**  
*Modificat núm.1: Condicionament del camí que enllaça la carretera d'Ivars d'Urgell a Castellnou de Seana amb la carretera LV-3344 de Bellpuig al Rellu de Castellserà (Fase I).*
- 4. Aprovació definitiva del projecte:**  
*Construcció de la variant de la carretera LV-3333, d'Ivars d'Urgell a Vallverd. Fase II.*
- 5. Aprovació inicial del projecte de taxació conjunta per l'ocupació de terrenys destinats a l'execució de les obres previstes en el projecte:**  
*Modificat núm.1: Condicionament del camí que enllaça la carretera d'Ivars d'Urgell a Castellnou de Seana amb la carretera LV-3344 de Bellpuig al Rellu de Castellserà(Fase I).*
- 6. Aprovació inicial del projecte de taxació conjunta per l'ocupació de terrenys destinats a l'execució de les obres previstes en el projecte:**  
*Construcció de la variant de la carretera LV-3333, d'Ivars d'Urgell a Vallverd. Fase II.*
- 7. Acceptació subvenció destinada al finançament de l'Aula Municipal de Música curs 2011-2012.**
- 8. Informe morositat primer trimestre 2013 / Llei 15/2010.**

**1.- RESOLUCIÓ DE LES AL·LEGACIONS PRESENTADES A L'APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE: MODIFICAT NÚM.1: CONDICIONAMENT DEL CAMÍ QUE ENLLAÇA LA CARRETERA D'IVARS D'URGELL A CASTELLNOU DE SEANA AMB LA CARRETERA LV-3344 DE BELLPUIG AL RELLEU DE CASTELLSERÀ ( FASE I).**

Sr. Alcalde presenta al Ple la següent proposta d' acord:

**1.-Antecedents:**

El Ple de la Corporació en sessió de data 18/12//2012, va aprovar inicialment el projecte d'obra complementari de la Fase I de la variant de condicionament del camí que enllaça la ctra. d'Ivars d'Urgell a Castellnou de Seana LV3344 de Bellpuig al relleu de Castellserà)

L'acord indicat es va notificar individualment a les persones interessades i va ser publicat l'anunci d'exposició pública en el BOP de Lleida núm. 02 de data 03 de gener de 2013

Durant el termini d'exposició pública es van formular les següents al·legacions:

**Al·legacions formulades**

1. ARSM, SA representada pel Sr. Ignasi Segarra Molins (RE n° 283, de data 19 de febrer de 2013).

1.1.-Al·legació relativa a la part sud de la parcel·la dividida 153, que es considera que no es pot conrear. A més està disconforme amb el disseny del reg d'est a oest. Sol·licita la no execució del reg i anivellar el terreny amb la següent parcel·la.

1.2.-Al·legació relativa al perjudici de reducció de la superfície de la finca no expropiada. Sol·licita indemnització.

1.3.-Sol·licita que la Diputació es comprometi, a l'acta d'ocupació, a fer els accessos a les finques des de la variant i que el número i ubicació dels pous es faci d'acord a les directrius dels propietaris.

1.4.-Sol·licita que consti a l'acta d'ocupació l'obligació indemnitzar qualsevol dany al cultiu derivat d'interrompre el reg com a conseqüència de les obres de la variant.

1.5.-Sol·licita que consti en l'acta d'ocupació que no començaran les obres fins que estigui totalment pagada la indemnització.

1.6.-Al·legació relativa a que la divisió de les finques per la variant ha obligat a col·locar els pous de reg 4 metres endins de la finca de projecte número 7 ocasionant danys. Sol·licita la indemnització de 260€/pou.

1.7.-Al·legació relativa a la proximitat de la finca al sòl industrial. Sol·licita per aquest motiu l'aplicació d'un factor corrector pel que es valora el sòl en 8,5 €/m<sup>2</sup>.

1.8.-Al·legació relativa a la possible ocupació temporal durant les obres d'una franja de terreny a cada costat de la superfície expropiada. Valora l'ocupació temporal en 0,5 €/m<sup>2</sup>.

2. Sra. Josefa Gilabert Tomás - Riverola i Sr. Luis Enrique Gilabert Tomás - Riverola (RE n° 322, de data 25 de febrer de 2013).

2.1.-Al·legació relativa a la condició de rústic del sòl de la finca de projecte número 17. Estan disconformes amb la valoració i sol·liciten que es valori el sòl com a industrial.

3. Sra. Mercè Verdés Carnicé (RE nº 303, de data 20 de febrer de 2013).

3.1.-Al·legació relativa al caràcter antieconòmic de la resta de finca resultant de l'expropiació de la finca de projecte número 18.

3.2.-Disconformitat amb el traçat de la variant.

Vistes les al·legacions formulades, vist l'informe emès pels serveis tècnics de la Diputació de Lleida i l'informe dels serveis jurídics de l'Ajuntament es presenta al Ple la següent proposta d' **ACORD**.

**PRIMER:** En quan a l'al·legació presentada per ARSM, SA, representada pel Sr. Ignasi Segarra Molins (RE nº 283, de data 19 de febrer de 2013).

Es proposa els següents acords:

**Al·legació 1.1** En relació al reg, d'acord amb l'informe tècnic de la Diputació Lleida de 12 d'abril de 2013 (en endavant, l'informe tècnic), quan es faci el replanteig de les obres es revisarà per si cal millorar-lo.

**Al·legació 1.2** Es desestima per ser extemporània, atès que, d'acord amb l'article 113 apartat a) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant, TRLU), és durant el període d'exposició a informació pública del projecte de taxació conjunta que podrà formular aquelles observacions i reclamacions relatives a la titularitat i valoració dels seus drets.

**Al·legació 1.3** L'informe tècnic estima que totes les finques tindran accés al sistema viari; pel que fa als pous, quan es faci el replanteig, els tècnics desplaçats es posaran en contacte amb els propietaris per determinar la seva ubicació i sistema de funcionament.

No obstant l'acta d'expropiació no és el lloc indicat per deixar constància d'aquesta sol·licitud.

**Al·legació 1.4** L'informe tècnic indica que tant la direcció tècnica de l'obra com l'empresa constructora planificaran l'execució de tal manera que no es danyin els cultius.

No obstant l'acta d'ocupació no és el lloc indicat per a la sol·licitud realitzada i, en tot cas, d'acord amb l'article 113 apartat a) TRLU, és durant el període d'exposició a informació pública del projecte de taxació conjunta que podrà formular aquelles observacions i reclamacions relatives a la titularitat i valoració dels seus drets.

**Al·legació 1.5:** Es desestima en el sentit següent, en relació a la sol·licitud plantejada, s'ha d'indicar, d'acord amb l'article 113 apartat e) TRLU, que l'aprovació definitiva del projecte de taxació conjunta implica la declaració d'urgència de l'ocupació dels béns o drets afectats. En conseqüència, el pagament o el dipòsit de l'import de la valoració establerta pel projecte de taxació conjunta habilita per procedir a ocupar la finca, sens perjudici de la valoració pel Jurat d'Expropiació de Catalunya, si escau, i de la tramitació dels recursos que escaiguin respecte al preu just. En qualsevol cas, la present al·legació s'haurà de formular en el moment procedimental oportú i aquest és durant el període d'exposició al públic del projecte de taxació conjunta, de conformitat amb l'article 113 apartat a).

**Al·legació 1.6:** Es desestima en el següent sentit, d'acord amb l'article 113 apartat a) TRLU, s'haurà de formular, aquesta al·legació, en el període d'exposició al públic del projecte de taxació conjunta.

**Al·legació 1.7:** Es desestima en el següent sentit, d'acord amb l'article 113 apartat a) TRLU, aquesta al·legació s'haurà de formular en el període d'exposició al públic del projecte de taxació conjunta.

**Al·legació 1.8.** Es desestima en el sentit següent, en relació a la sol·licitud realitzada, aquesta s'haurà de valorar des de que existeixi la previsió de que es produirà o des del moment que aquesta es produeixi de forma efectiva, en tot cas, l'al·legació és extemporània atès que, d'acord amb l'article 113 apartat a) TRLU, aquesta s'haurà de

formular en el període d'exposició al públic del projecte de taxació conjunta. No obstant, l'informe tècnic indica que l'equip redactor del projecte tècnic no va considerar necessària la inclusió d'ocupacions temporals, ja que és una obra lineal amb suficient amplada perquè els desplaçaments de maquinària i possibles abassegaments de material es facin dintre de la zona expropiada.

**SEGON:** En quan a les al·legacions formulades per la Sra. Josefa Gilabert Tomás-Riverola i Sr. Luis Enrique Gilabert Tomás-Riverola (RE nº 322, de data 25 de febrer de 2013), es presenta la següent proposta d'acord:

**Al·legació 2.1:** Es desestima, en el sentit següent: en relació a la sol·licitud formulada, s'ha d'indicar que la ubicació del sòl ja ha sigut prèviament tinguda en compte, així com el fet de que aquest es troba en situació bàsica rural. En tot cas, aquesta al·legació és extemporània, atès que, d'acord amb l'article 113 apartat a) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, és durant el període d'exposició a informació pública del projecte de taxació conjunta que podrà formular aquelles observacions i reclamacions relatives a la titularitat i valoració dels seus drets.

**TERCER:** En quan a les al·legacions formulades per la Sra. Mercè Verdés Carnicé (RE nº 303, de data 20 de febrer de 2013), es presenta la següent proposta d'acord:

**Al·legació 3.1:** Es desestima en el sentit següent, l'al·legació és extemporània, atès que, d'acord amb l'article 113 apartat a) TRLU, és durant el període d'exposició a informació pública del projecte de taxació conjunta que podrà formular aquelles observacions i reclamacions relatives a la titularitat i valoració dels seus drets.

**Al·legació 3.2:** Es desestima en relació a la sol·licitud de modificació del traçat de la variant, no es pot estimar la mateixa, atès que d'acord amb l'informe tècnic de la Diputació de Lleida de 12 d'abril de 2013, per connectar directament el camí de la Gravera amb la rotonda complint els mínims geomètrics necessaris per a una posada en funcionament en condicions de seguretat viària, s'hauria d'augmentar el seu diàmetre com a mínim 10 metres. Això generaria una sobre ocupació respecte a la prevista en el projecte de 1.696,m2 A la finca únicament s'expropien 152,23 m2.

No obstant el Ple resoldrà allò que estimi més adient.

Sr. alcalde dona la paraula als representants dels grups polítics

### **Intervencions**

Sr. Josep Armengol: Es referix a l'al·legació presentada per la Sra. Mercè Verdés, resumint la seva intervenció el Sr. Armengol diu que la proposta del serveis tècnics de la Diputació de Lleida fa més complicat l'accés a la finca que la que ve proposada per la Sra. Verdés, atès que l'al·legant proposa un camí d'accés directa a la finca des de la rotonda, solució que facilitaria l'accés directa a la finca pel camí de la "gravera" i fora suficient un cartell indicador a la rotonda per evitar conflictes de trànsit i mantenir la seguretat viària.

La proposta dels serveis tècnics implica fer una "S" per accedir a la finca des de la rotonda. Agrairia que és fes de nou una consulta en aquest sentit.

Sr. Xavier Pedrós: S'ha prioritzat la seguretat del trànsit d'acord amb les indicacions dels serveis tècnics de la Diputació de Lleida que són qui han redactat el projecte i donen prioritat a la rotonda i a la seguretat vial dels que circulen per ella i no a les sortides dels camins veïnals. De totes formes si així s'acorda es tornarà a fer una gestió en aquest sentit davant de la Diputació de Lleida.

Finalitzades les intervencions es posa a votació la proposta presentada.

Votació:

Sense cap altra intervencions es posa a votació la proposta d'acord que és aprovada per unanimitat dels regidors assistents a la sessió que componen la totalitat de membres de la corporació local.

Es fa constar l'observació efectuada pel Sr. Armengol respecte de la al·legació presentarà per la Sra. Verdes i en aquest sentit es farà una gestió davant dels serveis tècnics de la Diputació de Lleida.

## **2.- RESOLUCIÓ DE LES AL·LEGACIONS PRESENTADES A L'APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE: CONSTRUCCIÓ DE LA VARIANT DE LA CARRETERA LV-3333, D'IVARS D'URGELL A VALLVERD. FASE II».**

Sr. Alcalde presenta al Ple la següent proposta d'acord:

Antecedents:

El Ple de la Corporació en sessió de data 18 de desembre de 2012, va aprovar inicialment el projecte **d'obra de la variant d'Ivars d'Urgell (fase II) connexió camí Castellnou de Seana amb la Ctra. LV-3333, d'Ivars d'Urgell a Vallverd, tram: PK 0+380 al PK 1 + 789** .

L'acord indicat es va notificar individualment a les persones interessades i va ser publicat anunci d'exposició pública en el BOP de Lleida núm. 2 de data 03 de gener de 2013

Durant el termini d'exposició pública es van formular les següents

**Al·legacions:**

1. Sr. Josep Riu Florensa i Sra. Remei Riu Florensa, actuant com a hereus de Virgili Riu Berni (RE 326, de data 26 de febrer de 2013).

1.1.-Disconformitat amb l'expropiació parcial de la finca de projecte número 13 i a la pèrdua de valor que comporta per a la resta de finca. Sol·licita l'expropiació de la totalitat.

2. Sr. Jaume MULLOL PONS, actuant com a hereu de Jaume MULLOL CARNICÉ (RE 304, de data 20 de febrer de 2013).

2.1.-Disconformitat amb la valoració del sòl de la finca de projecte número 15 com a cultiu herbaci. Sol·licita es valori com a fruiter.

2.2.-Sol·licita que se li permuti la porció de sòl afectada així com la resta de finca per part de la finca veïna (núm. 13 del projecte), propietat dels hereus de Virgili Riu Berni, comproment-se a pagar la compensació correlativa necessària. Si s'admet aquesta petició, sol·licita també que s'utilitzi la terra del subsòl per a la compactació de la carretera i que es deixi al mateix nivell que actualment està la seva parcel·la.

3. ARSM, SA, representada pel Sr. Ignasi Segarra Molins (RE 302, de data 20 de febrer de 2013).

3.1.-Al·legació relativa a les dimensions del pas inferior de la variant per creuar la carrerada del reguer entre les parcel·les 42 i 75 del polígon 13 (finques de projecte números 17 i 18, respectivament). Indica que podria ser utilitzat com a pas de comunicació per a la maquinària i que, de ser així, hauria de tenir unes dimensions mínimes de 4 metres d'alçada i 4 metres d'amplada.

3.2.-Al·legació relativa a la seguretat dels accessos de les finques. Sol·licita que es facin uns baixadors o bé un camí de 4 metres d'amplada al peu del talús de la variant que

uneixi les diferents finques d'ARSM, SA, evitant així que la maquinària hagi d'entrar a la variant.

3.3.-Al·legació relativa al reg, com a conseqüència de la divisió de les finques per la variant. Sol·licita que s'inclouï al projecte o que hi consti a l'acta de mutu acord o ocupació un desaigüe a la parcel·la 42, subparcel·la a) i a la parcel·la 75, subparcel·la a) i b).

3.4.-Al·legació relativa a la no especificació al projecte de la restitució del regs a manta soterrat i amb degoteig a la vista a la parcel·la 42, subparcel·les k) i b). Sol·licita que s'inclouï a l'acta d'ocupació la reposició dels mateixos en l'estat actual. Sol·licita també que s'afegeixi que el número i distància dels pous de reg a totes les parcel·les afectades es farà d'acord amb les directrius dels propietaris.

3.5.-Al·legació relativa als tubs de reg a pressió i cables elèctrics per alimentar les electrovàlvules necessaris per a regar. Sol·licita que s'inclouï en el projecte i que es reposin travessant la variant dins d'un tub rígid per assegurar l'accés en cas de que s'hagin de reparar. Sol·licita també que s'inclouï aquestes instal·lacions al projecte i que a l'acta d'ocupació consti aquest compromís juntament amb l'obligació d'indemnitzar qualsevol dany als cultius derivats d'interrompre el reg per les obres de la variant.

3.6.-Disconformitat amb la valoració de la parcel·la 42, subparcel·la k), com a terra campa. L'al·legant afirma que hi ha plantats fruiters amb degoteig.

3.7.-Disconformitat amb la valoració de les finques de projecte 17 i 18, que l'al·legant estima en 8,5 €/m<sup>2</sup>, d'acord amb l'article 23 del Reial Decret 2/2008, de 20 de juny, en la redacció donada per la disposició final setzena de la Llei 2/2008, de 23 de desembre, i l'article 12 del Reial Decret 1492/2011, de 24 d'octubre. Addueix la proximitat a sòl industrial amb activitat econòmica. Indica també que la finca 17 es troba qualificada pel POUM com a sistema de '*espai de protecció paisatgística*' (clau P).

3.8.-Al·legació relativa a la valoració de les plantacions i sembrats preexistents a les subparcel·les b) i k) de la parcel·la 42. Proposa l'al·legant una valoració alternativa de 3,37€/m<sup>2</sup> per a la pomera jove de la subparcel·la b) i de 5,61 €/m<sup>2</sup> per a la perera jove de la subparcel·la k).

3.9.-Al·legació relativa al retrocés del cultiu al costat de la variant com a conseqüència del nou accés des de la mateixa. Sol·licita la indemnització respecte a 832 m<sup>2</sup> de pomera jove de la subparcel·la b) de la parcel·la 42, a 3,37 €/m<sup>2</sup>. També sol·licita la indemnització respecte de 1.536,25 m<sup>2</sup> de perera jove de la subparcel·la k), de la mateixa parcel·la, i que fixa en un rati de 5,61€/m<sup>2</sup>.

3.10.- Al·legació relativa al perjudici de reducció de superfície. Sol·licita que es valorin i indemnitzin per aquest concepte les finques de projecte números 17 i 18.

3.11.- Al·legació relativa a la reubicació dels pous afectats per l'obra, degut a la divisió de les finques que comporta la variant. Sol·licita indemnització de 300 €/pou.

3.12.- Al·legació relativa a la modificació dels traçats dels serveis de llum i gas, atès que, segons l'al·legant, comporta afegir més metres de servitud de pas aeri i 4 estructures de suport dins la parcel·la. A més, indica que la servitud de pas afegeix 2 respiradors fora del terreny expropiat. Sol·licita indemnització per la servitud de pas aèria per import del 50% del valor del preu del sòl; també, per cada pal de formigó en una nova ubicació, un import de 800€; per a cada torre metàl·lica un import de 1.200€; per a les altres estructures o respiradors un import de 300€ per cada una. En compensació per la pèrdua de terreny cultivable com a conseqüència de la reposició dels serveis d'aigua, llum i gas, més enllà del terreny expropiat, proposa un preu de 0,5€/m<sup>2</sup>, d'acord amb la valoració exposada en l'apartat 1.3.15.

3.13.-Al·legació relativa a la reconstrucció de les estructures de tutoratge per al manteniment del cultiu. Sol·licita la indemnització de 32 puntals, de la finca de projecte 17, per valor de 90€/puntal.

3.14.-Sol·licita que consti a l'acta d'ocupació que en cas de que les obres de la variant impedeixin cultivar una superfície no inclosa dins del terreny expropiat, s'indemnitzarà per la pèrdua de cultiu d'aquella superfície.

3.15.-Al·legació relativa a la possible ocupació temporal de terrenys confrontants amb la superfície expropiada. Valora la indemnització en un 1% del valor del sòl, més 0,376 €/m<sup>2</sup> en concepte de despeses per danys en els terrenys i afegeix l'increment de l'IPC dels darrers 8 anys, resultant una valoració final per import de 0,5€/m<sup>2</sup>.

4. ARSM, SA, representada pel Sr. Ignasi Segarra Molins (RE 309, de data 21 de febrer de 2013).

4.1.-Al·legació relativa a la parcel·la amb referència cadastral 2268803CG3126N0001ZI, no inclosa en el projecte d'obra, i de la que, indica l'al·legant, es troba afectada per increment de la servitud de vol. Sol·licita que es valori la indemnització corresponent.

5.- Josep Boqué Torremorell, actuant com a anterior propietari de la finca de projecte número 19 (RE 125, de data 24 de gener de 2013).

5.1.-Al·lega que l'any 2005 la parcel·la es va segregar, donant lloc a la parcel·la 109 subparcel·la D, que es troba afectada pel projecte d'obra, i transmetre la mateixa a les senyores. Sílvia Acien Torres. i Immaculada Acien Torres.

Vistes les al·legacions formulades, vist l'informe emès pels serveis tècnics de la Diputació de Lleida, vist l'informe dels serveis jurídics de l'Ajuntament es presenta al ple la següent

**PROPOSTA D' ACORD:**

**PRIMER:** En quan a l'al·legació formulada per. Sr. Josep Riu Florensa i Sra. Remei Riu Florensa, actuant com a hereus de Virgili Riu Berni (RE 326, de data 26 de febrer de 2013) es proposa:

**Al·legació núm.1.1:** Es desestima en el sentit següent, en relació a la sol·licitud formulada, aquesta és extemporània, atès que, d'acord amb l'article 113 apartat a) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, és durant el període d'exposició a informació pública del projecte de taxació conjunta que podrà formular aquelles observacions i reclamacions relatives a la titularitat i valoració dels seus drets.

**SEGON:** En quan a la al·legació formulada per Sr. Jaume Mullol Pons, actuant com a hereu de Jaume Mullol Carnicé (RE 304, de data 20 de febrer de 2013), es proposa.

**Al·legació Núm.2.1.** Es fa constar que en relació a la disconformitat plantejada, s'ha d'indicar que, amb posterioritat a l'exposició al públic del projecte d'obra, s'ha dut a terme la valoració del sòl com a fruïter regadiu. No obstant cal fer constar que la present al·legació és extemporània, atès que, d'acord amb l'article 113 apartat a) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, és durant el període d'exposició a informació pública del projecte de taxació conjunta que podrà formular aquelles observacions i reclamacions relatives a la titularitat i valoració dels seus drets.

**Al·legació Núm.2.2 :**Es desestima en el sentit següent, en el referent a l'intercanvi de finques, s'ha d'indicar que una expropiació no pot emparar una permuta, negoci que

ha de realitzar-se en l'esfera privada dels propietaris de les finques. En tot cas, la proposta que es formula no planteja cap objecció de fons al contingut del document sotmès a informació pública. Això és, el projecte d'obra corresponent.

**TERCER:** En quan a l'al·legació formulada per ARSM, SA, representada pel Sr. Ignasi Segarra Molins (RE 302, de data 20 de febrer de 2013, es proposa:

**Al·legació Núm.3.1:** D'acord amb l'informe tècnic de la Diputació Lleida de 12 d'abril 2013 (en endavant, l'informe tècnic), quan es faci el replanteig de l'obra es revisaran els accessos a les finques d'acord amb els seus propietaris, amb la finalitat de garantir l'accessibilitat a tots ells.

**Al·legació Núm.3.2:** D'acord amb l'informe tècnic, pel que fa a la possibilitat de fer uns baixadors al peu del terraplè que permetin a la maquinària anar d'una parcel·la a l'altra sense haver d'entrar a la variant, es valorarà la proposta en el moment de l'execució material de l'obra com una opció a tenir en compte.

**Al·legació Núm.3.3:** D'acord amb l'informe tècnic, s'ha d'indicar que la definició dels sistemes de reg es va fer d'acord amb els tècnics de la col·lectivitat de regants. De totes maneres, quan es faci el replanteig s'atendran les recomanacions particulars que facilitin l'explotació.

**Al·legació Núm.3.4:** En relació a l'al·legació formulada, s'ha d'indicar que l'acta d'expropiació o de mutu acord no és el lloc indicat per a tractar aquests aspectes. No obstant, d'acord amb l'informe tècnic, cal afegir quant a les canonades soterrades, que es localitzaran per tal de protegir-les i/o desplaçar-les.

**Al·legació núm. 3.5:** En relació a l'al·legació plantejada, s'ha de reiterar que l'acta d'expropiació o de mutu acord no és el lloc indicat per a tractar aquests aspectes. No obstant, com s'indica en la resolució de l'al·legació anterior, d'acord amb l'informe tècnic, quant a les canonades soterrades, es localitzaran per tal de protegir-les i/o desplaçar-les. En relació a la sol·licitud d'indemnitzar qualsevol dany als cultius, aquesta és extemporània, atès que, d'acord amb l'article 113 apartat a) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, és durant el període d'exposició a informació pública del projecte de taxació conjunta que podrà formular aquelles observacions i reclamacions relatives a la titularitat i valoració dels seus drets.

**Al·legació Núm. 3.6:** D'acord amb l'informe tècnic queda acreditat que en la parcel·la 42, subparcel·la K hi ha han plantats arbres fruites en lloc de "labor regadiu" previst en el projecte.

No obstant aquesta al·legació d'acord amb l'article 113 apartat a) TRLU, s'haurà de formular en el període d'exposició al públic del projecte de taxació conjunta.

Es desestimen les al·legacions núm.: 3.7; 3.8; 3.9; 3.10; 3.11; 3.12; 3.13; 3.14; 3.15 en el sentit següent: d'acord amb l'article 113 apartat a) TRLU, s'hauran de formular en el període d'exposició al públic del projecte de taxació conjunta.

**QUART.** En quan a l'al·legació formulada per ARSM, SA, representada pel Sr. Ignasi Segarra Molins (RE 309, de data 21 de febrer de 2013).

**Al·legació Núm.4.1:**Es desestima en el sentit següent: la sol·licitud d'indemnització és extemporània atès que, d'acord amb l'article 113 apartat a) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, és durant el període d'exposició a informació pública del projecte de taxació conjunta que podrà formular aquelles observacions i reclamacions relatives a la titularitat i valoració dels seus drets.

Altrament l'informe tècnic determina que: *"les servituds que es generin hauran de ser resoltes per les empreses que han de modificar els serveis als corresponents projectes constructius"*.

**CINQUÈ.-** En quan a l'al·legació formulada per Josep Boqué Torremorell, actuant com a anterior propietari de la finca de projecte número 19.



**Al·legació Núm.5.1** Queda estimada l'al·legació en el sentit següent: es té per formulada l'al·legació, que serà incorporada al projecte de taxació conjunta fent constar els nous titulars dels terrenys afectats, les senyores Silvia Acien Torres i Immaculada Acien Torres.

No obstant el Ple resoldrà allò que estimi més adient.

Sr. Alcalde dona la paraula als representants dels grups municipals.

No hi ha intervencions.

Votació:

No havent-hi intervencions es posa a votació la proposta d'acord que es aprovada per unanimitat dels 9 regidors assistents a la sessió que componen la totalitat de membres de la corporació local.

**3.- APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE. MODIFICAT NÚM.1: CONDICIONAMENT DEL CAMÍ QUE ENLLAÇA LA CARRETERA D'IVARS D'URGELL A CASTELLNOU DE SEANA AMB LA CARRETERA LV-3344 DE BELLPUIG AL RELLEU DE CASTELLSERÀ ( FASE I).**

Sr. Alcalde presenta al Ple la següent proposta d' acord:

Antecedents:

Vist que en data 18 de desembre de 2012 el Ple de la corporació va aprovar inicialment el projecte d'obra denominat *MODIFICAT NÚM.1.-CONDICIONAMENT DEL CAMÍ QUE ENLLAÇA LA CARRETERA D'IVARS D'URGELL A CASTELLNOU DE SEANA AMB LA CARRETERA LV-3344 DE BELLPUIG A CASTELLSERÀ.(FASE I).*

Atès que el projecte indicat conté el desplegament complert de la solució òptima adoptada en relació amb la necessitat d'infraestructures d'aquest municipi, el qual ha estat redactat d'acord amb la normativa tècnica aplicable i amb el detall necessari i suficient per a fer factible la construcció i explotació posterior de l'obra.

Atès que en data de 3 de gener de 2013 es va publicar l'anunci d'informació pública del projecte en el BOPL núm. 2, a fi que s'hi poguessin presentar al·legacions. Igualment es va donar publicitat en la web municipal.

Atès que en la fase d'informació pública s'han presentat al·legacions que han estat resoltes per acord de Ple data 2 de maig de 2013

Atès que en la tramitació de l'expedient s'ha observat el procediment establert en legalment, en relació amb els articles 37 i concordats del Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Vist que l'òrgan competent per a l'aprovació definitiva és el Ple de la corporació.

Atès que el pressupost d'execució de l'obra supera el 10% del pressupost ordinari de l'ajuntament. Així doncs, d'acord amb el que disposa Llei 3/2007, de 4 de juliol, en relació amb l'article 52.2 o) i 274 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, correspon al Ple l'aprovació dels projectes d'obres i de serveis quan sigui competent per a la seva contractació o concessió.

La resolució adoptada pel Ple ha d'ésser notificada a les administracions afectades i a les persones interessades en el procediment, en els termes establerts per la legislació sobre procediment administratiu, i publicada en el BOP i al tauler d'anuncis de la corporació, d'acord amb el que disposa l'article 38 del Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'obres i serveis dels ens locals.

A la vista d'aquest antecedents es presenta al Ple la següent Proposta d' **ACORD**.

**PRIMER:** Aprovar definitivament el projecte d'obra denominat *MODIFICAT NÚM: 1.- CONDICIONAMENT DEL CAMÍ QUE ENLLAÇA LA CARRETERA D'IVARS D'URGELL A CASTELLNOU DE SEANA AMB LA CARRETERA LV-3344 DE BELLPUIG A CASTELLSERA.(FASE I)* i redactat pel serveis tècnics de la Diputació de Lleida.

**SEGON:** Declarar d'utilitat pública o d'interès social als efectes de l'expropiació forçosa els béns i els drets afectats per l'obra.

**TERCER:** Notificar aquesta resolució a la Diputació de Lleida , als organismes que hi puguin estar interessats i a les persones interessades que consten a l'expedient.

**QUART:** Publicar aquest acord al BOP, DOGC i al tauler d'anuncis d'aquesta corporació.

No obstant el Ple resoldrà allò que estimi més adient.

Votació:

No havent-hi intervencions es posa a votació la proposta d'acord que es aprovada per unanimitat dels 9 regidors assistents a la sessió que componen la totalitat de membres de la corporació local.

#### **4.- APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE. CONSTRUCCIÓ DE LA VARIANT DE LA CARRETERA LV-3333, D'IVARS D'URGELL A VALLVERD. FASE II».**

Sr. Alcalde presenta al Ple la següent proposta d' acord:

Antecedents:

Vist que en data 18 de desembre de 2012 el Ple de la corporació va aprovar inicialment el projecte d'obra denominat *CONSTRUCCIÓ DE LA VARIANT DE LA CARRETERA LV-3333, D'IVARS D'URGELL A VALLVERD. FASE II».*

Atès que el projecte indicat conté el desplegament complert de la solució òptima adoptada en relació amb la necessitat d'infraestructures d'aquest municipi, el qual ha estat redactat d'acord amb la normativa tècnica aplicable i amb el detall necessari i suficient per a fer factible la construcció i l'explotació posterior de l'obra.

Atès que en data de 3 de gener de 2013 es va publicar l'anunci d'informació pública del projecte en el BOPL núm. 2, a fi que s'hi poguessin presentar al·legacions. Igualment es va donar publicitat en la web municipal.

Atès que en la fase d'informació pública s'han presentat al·legacions que han estat resoltes per acord de Ple data 2 de maig de 2013

Atès que en la tramitació de l'expedient s'ha observat el procediment establert en legalment, en relació amb els articles 37 i concordats del Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Vist que l'òrgan competent per a l'aprovació definitiva és el ple de la corporació, atès que el pressupost d'execució de l'obra supera el 10% del pressupost ordinari de l'ajuntament. Així doncs, d'acord amb el que disposa Llei 3/2007, de 4 de juliol, en relació amb l'article 52.2 o) i 274 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, correspon al ple l'aprovació dels projectes d'obres i de serveis quan sigui competent per a la seva contractació o concessió.

La resolució adoptada pel Ple ha d'ésser notificada a les administracions afectades i a les persones interessades en el procediment, en els termes establerts per la legislació sobre procediment administratiu, i publicada en el BOP i al tauler d'anuncis de la corporació, d'acord amb el que disposa l'article 38 del Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'obres i serveis dels ens locals.

A la vista d'aquest antecedents es presenta al Ple la següent Proposta d' **ACORD**

**PRIMER:** Aprovar definitivament el projecte d'obra denominat *CONSTRUCCIÓ DE LA VARIANT DE LA CARRETERA LV-3333, D'IVARS D'URGELL A VALLVERD. FASE II*, redactat pel serveis tècnics de la Diputació de Lleida.

**SEGON:** Declarar d'utilitat pública o d'interès social als efectes de l'expropiació forçosa els béns i els drets afectats per l'obra.

**TERCER:** Notificar aquesta resolució a la Diputació de Lleida , als organismes que hi puguin estar interessats i a les persones interessades que consten a l'expedient.

**QUART:** Publicar aquest acord al BOP, DOGC i al tauler d'anuncis d'aquesta corporació.

No obstant el Ple resoldrà allò que estimi més adient.

#### Votació:

No havent-hi intervencions es posa a votació la proposta d'acord que es aprovada per unanimitat dels 9 regidors assistents a la sessió que componen la totalitat de membres de la corporació local.

#### **5.- APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE DE TAXACIÓ CONJUNTA PER L'OCUPACIÓ DE TERRENYS DESTINATS A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES PREVISTES EN EL PROJECTE: MODIFICAT NÚM.1 : CONDICIONAMENT DEL CAMÍ QUE ENLLAÇA LA CARRETERA D'IVARS D'URGELL A CASTELLNOU DE SEANA AMB LA CARRETERA LV-3344 DE BELLPUIG AL RELLEU DE CASTELLSERÀ(FASE I).**

Sr. Alcalde presenta al Ple la següent proposta d' acord:

#### Antecedents,

El Ple de la Corporació en sessió de dat 2 de maig de 2013 va aprovar definitivament el projecte executiu de l' obra:*Modificat núm.:1:Condicionament del camí que enllaça la carretera d'Ivars d'Urgell a Castellnou de Seana amb la carretera LV-3344 de Bellpuig a Castellserà*, així com una relació detallada dels béns i drets afectats per l'execució del projecte, comportant la declaració d'utilitat pública i necessitat d'ocupació dels béns i drets a adquirir per mitjà dels sistema d'expropiació.

Atès que d'acord amb l'art. 113 del Text refós de la Llei d'Urbanismes, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, l'administració expropiadora pot optar entre tramitar l'expropiació individualment per a cada finca o tramitar-ne la taxació conjunta d'acord amb el procediment legalment establert.

Per Resolució de l'alcaldia de data 24 d'abril de 2013 es va resoldre tramitar l'expedient de taxació conjunta per l'ocupació de terrenys destinats a l'execució del projecte *Modificat núm.:1:Condicionament del camí que enllaça la carretera d'Ivars d'Urgell a Castellnou de Seana amb la carretera lv-3344 de Bellpuig a Castellserà*.

Vist els antecedents es presenta al Ple la següent proposta d' **ACORD**:

**PRIMER-** Aprovar inicialment i conjunta el projecte d'expropiació pel procediment de taxació conjunta i relació de béns i drets afectats per l'expropiació de a sòls destinat a

sistema viari territorial del municipi d'Ivars d'Urgell, segons projecte executiu denominat: "Modificat núm.1 Condicionament del camí que enllaça la carretera d'Ivars d'Urgell a Castellnou de Seana amb la carreteres LV-3344 de Bellpuig al relleu de Castellserà (Fase I).

**SEGON.-** Notificar aquest acord d'aprovació inicial del projecte de taxació als titulars de béns i drets afectats, amb trasllat literal del full d'apreuament, als efectes de que durant el termini d'un mes des de la data de recepció de la notificació puguin formular al·legacions o aportar documentació que estimin oportuna en relació al contingut del projecte de taxació, relativa a: 1) Titularitat del béns afectats, 2) Valoració.

**TERCER.-** Posar a informació pública per mitjà de publicació en el BOP i diari de circulació provincial, l'aprovació inicial del projecte de taxació conjunta, pel un termini d'un mes, a comptar des de l'endemà de la data de l'última publicació edictal als efectes de que els interessats puguin formular al·legacions o aportar documentació que estimin oportuna en relació a: 1) Titularitat del béns afectats, 2) Valoració. Durant el període d'exposició publica el projecte romandrà exposat al públic a les oficines municipals de la Casa de la Vila, situades al passeig Felip Rodes, núm.11 d'Ivars d'Urgell».

#### RELACIO DE DRETS I BÉNS AFECTATS I DELS SEUS TITULARS:

##### FINCA NÚMERO 3

ADREÇA: La Plana, s/n, Ivars d'Urgell.

TITULAR: Sra. Mercè Segarra Ardanuy.

DOMICILI: Pl. Doctor Segarra, 11, Ivars d'Urgell.

SUPERFÍCIE ANTERIORMENT EXPROPIADA: La superfície anteriorment expropiada és de 826,90m<sup>2</sup>.

NOVA SUPERFÍCIE AFECTADA: La nova superfície afectada és de 137,98m<sup>2</sup>.

TOTALITAT DE SUPERFÍCIE EXPROPIADA/AFECTADA: La totalitat de superfície anteriorment expropiada i la nova superfície afectada és de 964,88m<sup>2</sup>.

DADES D'INSCRIPCIÓ REGISTRAL: Tom 1.388, Llibre 31, Foli 1, Finca 15.

CÀRREGUES REGISTRALS: Lliure.

REFERÈNCIA CADASTRAL: Núm. 25143A010001760000QY.

Polígon 10, Parcel·la 176.

##### FINCA NÚMERO 7

ADREÇA: Gravera, s/n, Ivars d'Urgell.

TITULAR: ARSM, S.A.

DOMICILI: Pl. Homenatge a la Vellesa, 14, Ivars d'Urgell.

SUPERFÍCIE ANTERIORMENT EXPROPIADA: La superfície anteriorment expropiada és de 1.372,50m<sup>2</sup>.

NOVA SUPERFÍCIE AFECTADA: La nova superfície afectada és de 199,82m<sup>2</sup>.

TOTALITAT DE SUPERFÍCIE EXPROPIADA/AFECTADA: La totalitat de superfície anteriorment expropiada i la nova superfície afectada és de 1.572,32m<sup>2</sup>.

DADES D'INSCRIPCIÓ REGISTRAL: Tom 1.980, Llibre 46, Foli 40, Finca 37.

CÀRREGUES REGISTRALS: Lliure.

REFERÈNCIA CADASTRAL: Núm. 25143A010001530000QF.

Polígon 10, Parcel·la 153.

##### FINCA NÚMERO 11

ADREÇA: Gravera, s/n, Ivars d'Urgell.

TITULAR: Sra. Maria Alba Ramon Mercè com propietària i Sra. Concepción Mercè Massons com a usufructuària.

DOMICILI: Pg. Felip Rodés, 9, Ivars d'Urgell.

SUPERFÍCIE ANTERIORMENT EXPROPIADA: La superfície anteriorment expropiada és de 17,90m<sup>2</sup>.

NOVA SUPERFÍCIE AFECTADA: La nova superfície afectada és de 953,14m<sup>2</sup>.

TOTALITAT DE SUPERFÍCIE EXPROPIADA/AFFECTADA: La totalitat de superfície anteriorment expropiada i la nova superfície afectada és de 971,04m<sup>2</sup>.

DADES D'INSCRIPCIÓ REGISTRAL: Tom 1.253, Llibre 25, Foli 33, Finca 949, del Registre de la Propietat de Balaguer.

CÀRREGUES REGISTRALS: *'AFECTA, en unión de ocho más, al pago de MIL DOSCIENTOS DIECINUEVE EUROS Y OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS DE EURO o DOSCIENTAS DOS MIL NOVECIENTAS SETENTA Y TRES PESETAS, importe de liquidación caucional, susceptible de rectificación, por la consolidación del dominio, según consta en el tomo 1253, folio 33, finca 949 de IBARS DE URGEL 25, inscripción 13ª, de fecha veintitrés de mayo de mil novecientos setenta y cinco.'*

REFERÈNCIA CADASTRAL: Núm. 25143A010001360000QU.

Polígon 10, Parcel·la 136.

### FINCA NÚMERO 13

ADREÇA: Carretera de Bellpuig, s/n, Ivars d'Urgell.

TITULAR: Sra. Maria Rosa Triginer Coll, com propietària d'una meitat indivisa, Sra. Maria Dolores Triginer Coll, com a propietària d'una meitat indivisa i Sr. Cirilo Triginer Comes, com usufructuari de la totalitat.

DOMICILI: Av. Catalunya 14, Ivars d'Urgell.

DESCRIPCIÓ REGISTRAL: *"FINCA: PIEZA DE TIERRA, regadío, sita en el término de Ivars d'Urgell, partida PLANA, y que figura en el catastro con el nombre de CARRETERA DE BELLPUIG. Tiene una superficie según catastro de ochenta y tres áreas, siete centiáreas. Linda: Norte, con parcela 66 (Jaume Ferrando Grimau); Sur con carretera; Este con parcela 109 (Montserrat Pijuan Pifarré) y parcela 67 (Rosa Huguet Sans); y Oeste con parcela 111 (María Reig Bofarull). Parcela 110 del polígono 9, con referencia catastral número 25143A009001100000QK. Esta finca es indivisible por debajo de de la unidad mínima de cultivo."*

SUPERFÍCIE AFFECTADA: La superfície afectada per l'expropiació és de 79,35m<sup>2</sup>.

DADES D'INSCRIPCIÓ REGISTRAL: Tom 2.635, Llibre 61, Foli 206, Finca 763, Inscripció 9ª, Registre de Balaguer.

CÀRREGUES REGISTRALS: *'LIQUIDACION. Afección durante el plazo de CINCO años, contados a partir del día veintitrés de octubre de dos mil doce, al pago de la Liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por el Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones; habiendose practicado liquidación provisional por CUOTA CERO; según así resulta de nota extendida al margen de la inscripción 10ª de la finca nº 763, obrante al folio 206 del tomo 2635 del Archivo, libro 61.'*

*'LIMITACION DE TERCERO.- En cuanto a la inscripción del exceso de cabida de 5 áreas, 91 centiáreas se halla afecta a la limitación de efectos respecto de tercero hasta transcurridos DOS años, contados a partir del día veintitrés de octubre de dos mil doce, conforme al artículo 207 de la Ley Hipotecaria, resultante de la inscripción 10ª de la finca nº 763, obrante al folio 206 del tomo 2635 del Archivo, libro 61.'*

REFERÈNCIA CADASTRAL: Núm. 25143A009001100000QK.

Polígon 9, Parcel·la 110, Subparcel·la 0A00.

No obstant el Ple resoldrà allò que estimi més adient.

### Intervencions:

Sr. Armengol pregunta el preu que es fixa per l'expropiació.

Sr. Xavier Pedrós i Sra. Montse Coma informem que el preu de terra campa és de 5,6€/m<sup>2</sup>, que representen una mica més de 4 milions de les antigues pessetes per jornal i pel que fa al rec, el preu és a 8,6€/m<sup>2</sup>, que representa aproximadament uns 7 milions de les antigues pessetes per jornal de terra.

No havent-hi cap altra intervenció es posa a votació la proposta d'acord la qual es aprovada per unanimitat dels 9 regidors assistents a la sessió que componen la totalitat de membres de la corporació local.

**6.- APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE DE TAXACIÓ CONJUNTA PER L'OCUPACIÓ DE TERRENYS DESTINATS A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES PREVISTES EN EL PROJECTE: CONSTRUCCIÓ DE LA VARIANT DE LA CARRETERA LV-3333, D'IVARS D'URGELL A VALLVERD. FASE II».**

El Sr. Alcalde presenta al Ple la següent proposta d'acord:

Antecedents

El Ple de la Corporació en sessió de 2 de maig de 2013 va aprovar definitivament el projecte executiu de l'obra: *VARIANT D'IVARS D'URGELL (FASE II) CONNEXIÓ CAMÍ DE CASTELLNOU DE SEANA AMB LA LV-3333, D'IVARS D'URGELL A VALLVERD (TRAM PK0+680 AL PK1+789)* així com una relació detallada dels béns i drets afectats per l'execució del projecte, comportant la declaració d'utilitat pública i necessitat d'ocupació dels béns i drets a adquirir per mitjà dels sistema d'expropiació

Atès que d'acord amb l'art. 113 del Text refós de la Llei d'Urbanismes, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, l'administració expropiadora pot optar entre tramitar l'expropiació individualment per a cada finca o tramitar-ne la taxació conjunta d'acord amb el procediment legalment establert.

Per Resolució de l'alcaldia de data 24 d'abril de 2013 es va resoldre tramitar l'expedient de taxació conjunta per l'ocupació de terrenys destinats a l'execució del projecte *VARIANT D'IVARS D'URGELL (FASE II) CONNEXIÓ CAMÍ DE CASTELLNOU DE SEANA AMB LA LV-3333, D'IVARS D'URGELL A VALLVERD (TRAM PK0+680 AL PK1+789)*.

Vist els antecedents es presenta al Ple la següent proposta d' **ACORD**:

**PRIMER-** Aprovar inicialment i conjunta el projecte de taxació conjunta i relació de béns i drets afectats per l'expropiació dels sòls destinats a sistema viari territorial del municipi d'Ivars d'Urgell, segons projecte executiu denominat: *VARIANT D'IVARS D'URGELL (FASE II) CONNEXIÓ CAMÍ DE CASTELLNOU DE SEANA AMB LA LV-3333, D'IVARS D'URGELL A VALLVERD (TRAM PK0+680 AL PK1+789)*.

**SEGON.-** Notificar aquest acord d'aprovació inicial del projecte de taxació conjunta als titulars de béns i drets afectats, amb trasllat literal del full d'apreuament, als efectes de que durant el termini d'un mes des de la data de recepció de la notificació puguin formular al·legacions o aportar documentació que estimin oportuna en relació al contingut del projecte de taxació relativa a: 1) Titularitat del béns afectats, 2) Valoració

**TERCER.-** Posar a informació pública, per mitjà de publicació en el BOP i diari de circulació provincial, l'aprovació inicial del projecte de taxació conjunta, per un termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la data de l'última publicació edictal als efectes de que els interessats puguin formular al·legacions o aportar documentació que estimin oportuna en relació a: 1) Titularitat del béns afectats, 2) Valoració.

Durant el període d'exposició publica el projecte romandrà exposat al públic a les oficines municipals de la Casa de la Vila, situades al passeig Felip Rodes, núm.11 d'Ivars d'Urgell.

## **RELACIÓ DE DRETS I BÉNS AFECTATS I DELS SEUS TITULARS:**

### FINCA NÚMERO 1

ADREÇA: Gravera, s/n (Ivars d'Urgell).

TITULAR: Maria Alba Ramon Mercè, com a propietària, i Concepció Mercè Massons, com a usufructuària.

DOMICILI: Consta a l'expedient.

DESCRIPCIÓ REGISTRAL:

SUPERFICIE AFECTADA: La superfície afectada per l'expropiació és de 1.237,42m<sup>2</sup>.

DADES D'INSCRIPCIÓ REGISTRAL: Tom 1.253, Llibre 25, Foli 33, Finca 949, del Registre de la Propietat de Balaguer.

CÀRREGUES REGISTRALS: *'AFECTA, en unión de ocho más, al pago de MIL DOSCIENTOS DIECINUEVE EUROS Y OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS DE EURO o DOSCIENTAS DOS MIL NOVECIENTAS SETENTA Y TRES PESETAS, importe de liquidación caucional, susceptible de rectificación, por la consolidación del dominio, según consta en el tomo 1253, folio 33, finca 949 de IBARS DE URGEL 25, inscripción 13ª, de fecha veintitrés de mayo de mil novecientos setenta y cinco.'*

REFERÈNCIA CADASTRAL: Núm. 25143A010001360000QU.

Polígon 10, Parcel·la 136.

### FINCA NÚMERO 2

ADREÇA: Gravera, s/n (Ivars d'Urgell).

TITULAR: Hereus de Sr. Ignasi Gaspà Miret.

Maria Carmen Benavell Cots

DOMICILI: Consta a l'expedient

DESCRIPCIÓ REGISTRAL: Es desconeix.

SUPERFICIE AFECTADA: La superfície afectada per l'expropiació és de 672,22m<sup>2</sup>.

DADES D'INSCRIPCIÓ REGISTRAL: No consten.

CÀRREGUES REGISTRALS: Es desconeixen.

Núm. 25143A010001350000QZ.

Polígon 10, Parcel·la 135.

### FINCA NÚMERO 3

ADREÇA: Gravera, s/n (Ivars d'Urgell).

TITULAR: Sra. Ramona Badia Marsiñach.

DOMICILI: Consta a l'expedient

DESCRIPCIÓ REGISTRAL: Es desconeix.

SUPERFICIE AFECTADA: La superfície afectada per l'expropiació és de 749,77m<sup>2</sup>.

DADES D'INSCRIPCIÓ REGISTRAL: No consten.

CÀRREGUES REGISTRALS: Es desconeixen.

REFERÈNCIA CADASTRAL: Núm. 25143A010001340000QS.

Polígon 10, Parcel·la 134.

### FINCA NÚMERO 4

ADREÇA: Cubs, s/n (Ivars d'Urgell).

TITULAR: Sr. Ramon Vilalta Segura.

DOMICILI: consta a l'expedient

DESCRIPCIÓ REGISTRAL: Es desconeix.

SUPERFICIE AFECTADA: La superfície afectada per l'expropiació és de 428,78m<sup>2</sup>.

DADES D'INSCRIPCIÓ REGISTRAL: No consten.

CÀRREGUES REGISTRALS: Es desconeixen.

REFERÈNCIA CADASTRAL: Núm. 25143A010001210000QF.

Polígon 10, Parcel·la 121, Subparcel·la 0C00.

#### FINCA NÚMERO 5

ADREÇA: Gravera, s/n (Ivars d'Urgell).

TITULAR: Hereus Sr. Ramon Ramon Santesmases.

Carme Ramon Mercé

DOMICILI: Consta a l'expedient

DESCRIPCIÓ REGISTRAL: Es desconeix.

SUPERFICIE AFECTADA: La superfície afectada per l'expropiació és de 779,26m<sup>2</sup>.

DADES D'INSCRIPCIÓ REGISTRAL: Tom 185, Llibre 4, Foli 155, Finca 995, Inscripció 10<sup>a</sup>.

CÀRREGUES REGISTRALS: Es desconeixen.

REFERÈNCIA CADASTRAL: Núm. 25143A010000310000QR.

Polígon 10, Parcel·la 031, Subparcel·la 0A00.

#### FINCA NÚMERO 6

ADREÇA: Consta l'expedient..

TITULAR: Sra. Carme Coll Bech.

DOMICILI: Consta a l'expedient

DESCRIPCIÓ REGISTRAL: Es desconeix.

SUPERFICIE AFECTADA: La superfície afectada per l'expropiació és de 1.291,42m<sup>2</sup>.

DADES D'INSCRIPCIÓ REGISTRAL: No consten.

CÀRREGUES REGISTRALS: Es desconeixen.

REFERÈNCIA CADASTRAL: Núm. 25143A010001310000QI.

Polígon 10, Parcel·la 131.

#### FINCA NÚMERO 7

ADREÇA: Consta a l'expedient

TITULAR: Sra. Dolors Balcells Mulet i altre.

DOMICILI: Consta a l'expedient.

DESCRIPCIÓ REGISTRAL: *'FINCA RUSTICA: PIEZA DE TIERRA, regadío, campa, sita en término de Ivars d'Urgell, partida COMA PRIMERA, de cabida una hectárea, dos áreas, veintitrés centiáreas. Lindante: al Norte, con restante finca de que se segregó; Mediodía, con Pablo Mota, mediante acequia de riego; Oriente, con camino de servidumbre; y Poniente con Enrique Coll y Blas Bosch Vallverdú. Esta finca es indivisible por debajo de la unidad mínima de cultivo.'*

SUPERFICIE AFECTADA: La superfície afectada per l'expropiació és de 510,34m<sup>2</sup>.

DADES D'INSCRIPCIÓ REGISTRAL: Tomo 2445 Libro 57 Folio 95 Finca 2.466

CÀRREGUES REGISTRALS: Lliure de càrregues.

REFERÈNCIA CADASTRAL: Núm. 25143A010002150000QF.

Polígon 10, Parcel·la 215.

#### FINCA NÚMERO 8

ADREÇA: Consta a l'expedient

TITULAR: Sr. Miquel Greoles Bresolí

DOMICILI: Consta a l'expedient

DESCRIPCIÓ REGISTRAL: Es desconeix.

SUPERFICIE AFECTADA: La superfície afectada per l'expropiació és de 461,43m<sup>2</sup>.

DADES D'INSCRIPCIÓ REGISTRAL: No consten.

CÀRREGUES REGISTRALS: Es desconeixen.

REFERÈNCIA CADASTRAL: Núm. 25143A010001040000QU.

Polígon 10, Parcel·la 104.

#### FINCA NÚMERO 9

ADREÇA: consta a l'expedient

TITULAR: Sr. Josep M. Greoles Bresolí.

DOMICILI: consta a l'expedient

DESCRIPCIÓ REGISTRAL: Es desconeix.

*Descripción del resto: Pieza de tierra, sita en el termini d'Ivars d'Urgell y artida Camini de Palau de superficie una hectárea, cuarenta i tres áreas , cuarenta y cuatro centiáreas,*



*y linda: Este, Vicente Mutgé Segarra y la parcela segregada que por escritura adquiere Miguel*

*Greoles Bresolí; Sur, Enrique Coll, Oeste Quiteria Greoles; y Norte, con camino de Palau y en línea de veintiseis metros, con la parcel·la antes segregada que por esta escritura adquirirá Miguel greoles Bresolí.*

SUPERFICIE AFECTADA: La superfície afectada per l'expropiació és de 415,28m<sup>2</sup>.

DADES D'INSCRIPCIÓ REGISTRAL: Tomo 1.296, Libro 26; Foli 147 Finca 1.473

CÀRREGUES REGISTRALS: Es desconeixen.

REFERÈNCIA CADASTRAL: Núm. 25143A010000250000QM.

Polígon 10, Parcel·la 025, Subparcel·les 0G00 i 0H00.

#### FINCA NÚMERO 10

ADREÇA: consta a l'expedient).

TITULAR: Sr. Josep Maria Greoles Masa.

DOMICILI: consta a l'expedient

DESCRIPCIÓ REGISTRAL: *'FINCA RUSTICA: PIEZA DE TIERRA, campa, olivos y viña, sita en el término de Ivars d'Urgell, partida COMA, denominda CAMINO PALAU, de cabida dos hectárea, ochenta y una áreas, cuarenta y cinco centiáreas; linda por Oriente con finca n° 2408; por Mediodía con José Segarra; por Poniente con Pablo Pedrós y otro y por Norte con Camino de Palau. Esta finca es indivisible por debajo de la unidad mínima de cultivo.'*

SUPERFICIE AFECTADA: La superfície afectada per l'expropiació és de 1.236,11m<sup>2</sup>.

DADES D'INSCRIPCIÓ REGISTRAL: Tom 3.057, Llibre 69, Foli 9, Finca 1.817, Inscripció 3<sup>a</sup>, del Registre de la Propietat de Balaguer.

CÀRREGUES REGISTRALS: Lliure de càrregues.

REFERÈNCIA CADASTRAL: Núm. 25143A010000260000QO.

Polígon 10, Parcel·la 026, Subparcel·les 0A00, 0B00, 0C00 i 0D00.

#### FINCA NÚMERO 11

ADREÇA: consta a l'expedient

TITULAR: Sr. Jaume Pijuan Planes.

DOMICILI: consta a l'expedient

DESCRIPCIÓ REGISTRAL: Es desconeix.

SUPERFICIE AFECTADA: La superfície afectada per l'expropiació és de 84,38m<sup>2</sup>.

DADES D'INSCRIPCIÓ REGISTRAL: No consten.

CÀRREGUES REGISTRALS: Es desconeixen.

REFERÈNCIA CADASTRAL: Núm. 25143A010000240000QF.

Polígon 10, Parcel·la 024, Subparcel·les 0A00 i 0B00.

#### FINCA NÚMERO 12

ADREÇA: Consta a l'expedient

TITULAR: Hereus Sr. Josep Vallverdú Segarra.

Maria Tàcies Salla (usdefruit)

Antonio Vallverdu Tàcies (nua propietat)

DOMICILI: Consta a l'expedient

DESCRIPCIÓ REGISTRAL: Es desconeix.

SUPERFICIE AFECTADA: La superfície afectada per l'expropiació és de 2.578,95m<sup>2</sup>.

DADES D'INSCRIPCIÓ REGISTRAL: No consten.

CÀRREGUES REGISTRALS: Es desconeixen.

REFERÈNCIA CADASTRAL: Núm. 25143A011000690000QR.

Polígon 11, Parcel·la 069, Subparcel·les 0A00 i 0B00.

#### FINCA NÚMERO 13

ADREÇA: consta a l'expedient

TITULAR: Hereus Sr. Virgili Riu Berni.

DOMICILI: consta a l'expedient

DESCRIPCIÓ REGISTRAL: Es desconeix.

SUPERFICIE AFECTADA: La superfície afectada per l'expropiació és de 682,89m<sup>2</sup>.

DADES D'INSCRIPCIÓ REGISTRAL: No consten.

CÀRREGUES REGISTRALS: Es desconeixen.  
REFERÈNCIA CADASTRAL: Núm. 25143A011000680000QK.  
Polígon 11, Parcel·la 068, Subparcel·la 0A00.

FINCA NÚMERO 14

ADREÇA: consta a l'expedient  
TITULAR: Sr. Ramon Saltiveri Matamala.  
DOMICILI: Consta a l'expedient  
DESCRIPCIÓ REGISTRAL: Es desconeix.  
SUPERFICIE AFECTADA: La superfície afectada per l'expropiació és de 854,46m<sup>2</sup>.  
DADES D'INSCRIPCIÓ REGISTRAL: No consten.  
CÀRREGUES REGISTRALS: Es desconeixen.  
REFERÈNCIA CADASTRAL: Núm. 25143A011000670000QO.  
Polígon 11, Parcel·la 067, Subparcel·la 0C00.

FINCA NÚMERO 15

ADREÇA: consta a l'expedient  
TITULAR: Sr. Jaume Mullol Carnicé.  
DOMICILI: consta a l'expedient  
DESCRIPCIÓ REGISTRAL: Es desconeix.  
SUPERFICIE AFECTADA: La superfície afectada per l'expropiació és de 799,03m<sup>2</sup>.  
DADES D'INSCRIPCIÓ REGISTRAL: No consten.  
CÀRREGUES REGISTRALS: Es desconeixen.  
REFERÈNCIA CADASTRAL: Núm. 25143A011000660000QM.  
Polígon 11, Parcel·la 066, Subparcel·la 0A00.

FINCA NÚMERO 16

ADREÇA: consta a l'expedient  
TITULAR: Hereus de Sr. Vicente Roca Mutgé.  
Jordi Roca Malpàs  
Maria Lourdes Roca Malpàs  
DOMICILI: consta a l'expedient  
DESCRIPCIÓ REGISTRAL: *'FINCA RUSTICA: PIEZA DE TIERRA, sita en el término de Ivars d'Urgell, partida CLOSA, que ocupa desde el camino del Estany hasta el perfil del Canal, de cabida ocho porcas, o sea veinticinco áreas, cuatro centiáreas; linda a Oriente, José Moré y José Antonio Riu; Mediodía, restante finca de que procede; Poniente, Jaime Balagué y José Ortiz; y Norte, camino del Poal. Esta finca es indivisible por debajo de la unidad mínima de cultivo.'*  
SUPERFICIE AFECTADA: La superfície afectada per l'expropiació és de 11,47m<sup>2</sup>.  
DADES D'INSCRIPCIÓ REGISTRAL: Volum 1.980, Llibre 46, Foli 4, Finca 522, Inscripció 5<sup>a</sup>, del Registre número 2 de Lleida.  
CÀRREGUES REGISTRALS: Lliure de càrregues.  
REFERÈNCIA CADASTRAL: Núm. 25143A011000650000QF  
Polígon 11, Parcel·la 065, Subparcel·la 0B00

FINCA NÚMERO 17

ADREÇA: consta a l'expedient  
TITULAR: ARSM, S.A.  
DOMICILI: consta a l'expedient  
DESCRIPCIÓ REGISTRAL: Es desconeix.  
SUPERFICIE AFECTADA: La superfície afectada per l'expropiació és de 3.429,69m<sup>2</sup>.  
DADES D'INSCRIPCIÓ REGISTRAL: No consten.  
CÀRREGUES REGISTRALS: Es desconeixen.  
REFERÈNCIA CADASTRAL: Núm. 25143A013000420000QY.  
Polígon 13, Parcel·la 042, Subparcel·les 0A00, 0B00, 0C00, 0H00 i 0K00.

FINCA NÚMERO 18

ADREÇA: consta a l'expedient.

TITULAR: ARSM, S.A.  
DOMICILI: consta a l'expedient  
DESCRIPCIÓ REGISTRAL: Es desconeix.  
SUPERFICIE AFECTADA: La superfície afectada per l'expropiació és de 2.782,14m².  
DADES D'INSCRIPCIÓ REGISTRAL: No consten.  
CÀRREGUES REGISTRALS: Es desconeixen.  
REFERÈNCIA CADASTRAL: Núm. 25143A013000750000QG.  
Polígon 13, Parcel·la 075, Subparcel·les 0A00 i 0B00.

#### FINCA NÚMERO 19

ADREÇA: consta a l'expedient  
TITULAR: Sra. Silvia Acien Torres i Sra. Immaculada Acien Torres.  
DOMICILI: consta a l'expedient.  
DESCRIPCIÓ d'acord amb l'escriptura amb número de protocol 718 de 28 de març de 2007 de la Notari Maria Esmeralda Moreno Muñoz): *'FINCA RÚSTICA, en la que hay construida unas edificaciones, sita en el término de IVARS D'URGELL, partida TERRAFORTS. Tiene una superficie de 8.142,93 metros cuadrados. Linda: Norte, con el resto de finca matriz, en longitud de 155,07 metros; Sur, con carretera de Vallverd y acequia, en una longitud de 158,95 metros; Este, con Luís Segarra, mediante camino de finca en longitud de 44,08 metros lineales; y Oeste, con Rosa Ortiz, en longitud de 56,45 metros lineales.'*  
SUPERFICIE AFECTADA: La superfície afectada per l'expropiació és de 542,21m².  
DADES D'INSCRIPCIÓ REGISTRAL: No consten.  
CÀRREGUES REGISTRALS: Es desconeixen.  
REFERÈNCIA CADASTRAL: Núm. 25143A005001090000QX.  
Polígon 5, Parcel·la 109, Subparcel·la 0D00.

No obstant el Ple resoldrà allò que estimi més adient.

#### Votació:

No havent-hi intervencions es posa a votació la proposta d'acord que es aprovada per unanimitat dels 9 regidors assistents a la sessió que componen la totalitat de membres de la corporació local.

### **7.- ACCEPTACIÓ SUBVENCIÓ DESTINADA AL FINANÇAMENT DE L'AULA MUNICIPAL DE MÚSICA CURS 2011-2012.**

Sr. Alcalde presenta al Ple la següent proposta d'acord.

Vista la resolució de la Consellera d'Ensenyament de data 8 de març de 2013, per la qual s'atorguen subvencions a les corporacions locals per al sosteniment del funcionament de les escoles de música i/o dansa de la seva titularitat, per al curs 2011/2012.

Vist que l'import atorgat a l'Ajuntament d'Ivars d'Urgell és de 14.030 euros, es presenta la següent proposta d' **ACORD**:

**PRIMER.**- Acceptar la subvenció per import de 14.030 euros atorgada a l'Ajuntament d'Ivars d'Urgell destinada a la sostenibilitat del funcionament de l'Aula Municipal de Música.

**SEGON.**- Comunicar aquest acord a la Direcció General de Centres Públics de la Generalitat de Catalunya.

**TERCER.**- Ratificar aquest acord pel Ple de la Corporació municipal en la propera sessió que aquest òrgan de govern celebri.

Sr. alcalde dona la paraula als representants dels grups polítics municipals.

#### Intervencions:

Sr. Josep Armengol, em permeto retornar a la proposta que el nostre grup polític va formular dies passats en relació a la necessitat de mancomunar serveis en els municipis petits, en aquest mateix sentit sembla que es pronúncia la propra proposta de la nova Llei de bases de règim local.

Sr. Alcalde fa referencial a la proposta del Consell Comarcal del Pla d'Urgell en relació a mancomunar el servei de socorrisme de les piscines municipals pel que respecta la temporada de l'estiu 2013.

#### Votació:

No havent-hi intervencions es posa a votació la proposta d'acord que es aprovada per unanimitat dels 9 regidors assistents a la sessió que componen la totalitat de membres de la corporació local.

### **8.-INFORME MOROSITAT, PRIMER TRIMESTRE 2013 / LLEI 15/2010.**

La secretària - interventora dóna compte al Ple de l'informe de morositat corresponent al primer trimestre de 2013.

De conformitat amb el previst a l'article 4 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, emetem el següent informe,

#### Antecedents

**Primer:** El disposat en el següent informe, és d'aplicació a tots els pagaments efectuats amb contraprestació en les operacions comercials entre empreses i l'administració d'aquesta entitat local, de conformitat amb el que es disposa al Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic.

La Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, ha afegit un nou apartat 4 a l'article 200 de la Llei LCSP, y establert a l'article 216.4 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, establint una reducció en els terminis de pagament de les certificacions d'obres o dels corresponents documents que acreditin la realització total o parcial del contracte i l'obligatorietat d'abonar al contractista els interessos de demora per l'incompliment dels següents terminis fixats per la Llei:

Any 2010	55 dies
Any 2011	50 dies
Any 2012	40 dies
Any 2013	30 dies

**Segon:** Sense perjudici de la seva presentació i debat en el Ple de l'Ajuntament, aquest informe s'haurà de trametre, en tot cas, als òrgans competents del Ministeri d'Economia i Hisenda i al òrgan competent de la Generalitat de Catalunya, en aquest cas a la Direcció General de Política Financera i Assegurances del Departament d'Economia i Coneixement.

#### **Legislació aplicable**

-Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

-Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic..

Per tot el que antecedeix, s'emet el següent informe conjunt de tresoreria i intervenció

### **INFORME**

**Primer.** Que en data 30 de ABRIL 2013 l'import de les obligacions pendents de pagament que incompleixen els terminis previstos als articles 216.4 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, i 4.3, 4.4 i 4.5 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, son les que figuren en la relació comptable que figura com **annex número 1** a aquest informe.

#### Import fora del període legal al final de 1r. trimestre de 2013

- Import total: 154.334,41€

#### Import dins del període legal al final de 1t. trimestre de 2013

- Import total: 23.834,62€

Així mateix es dona compte al Ple de l'import que la Generalitat de Catalunya te pendent de pagament a l'Ajuntament d'Ivars d'Urgell en concepte de varies subvencions atorgades entre els anys 2010 a 2012.

Import total pendent a data de 30/04/2013: 138.595,31€, segons dades que consten en la pàgina de Consulta de l'estat de pagament de la Generalitat de Catalunya.

No havent-hi cap altre assumpte a tractar, el senyor alcalde aixeca las sessió, essent les 21.30 hores, del que jo, la secretària, en dono fe.

L'Alcalde

La Secretària