

## **ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DEL DIA 30 D'OCTUBRE DE 2012**

Identificació de la sessió:

Núm.: 10/2012

Caràcter: extraordinari

Data: 30 octubre de 2012

Horari: de les 20.30 hores a les 21.50 hores

Lloc: sala d'actes de la Casa de la Vila

---

A Ivars d'Urgell, el dia 30 d'octubre de 2012, a les 20.30 hores, es reuneix la Corporació en Ple, a la sala d'actes de la Casa de la Vila, sota la presidència del senyor alcalde, Ramon Maria Guiu i Pujol, per dur a terme sessió extraordinària convocada prèviament.

Hi assisteixen el regidors:

Senyora Montserrat Coma Ribera  
Senyor Francesc Xavier Pedrós Rodés  
Senyor Jacint Planell Pey  
Senyor Robert Visa Salvadó  
Senyor Jordi Duran Vilalta  
Senyor Josep Armengol Carrera  
Senyor Jaume Giribet Rafart  
Senyor Ruben Serrano Castellà  
Secretària: Teresa Morera Llovera

### **ORDRE DEL DIA**

#### **PART RESOLUTIVA**

1. Aprovació actes sessions
2. Aprovació provisional de la modificació de les Ordenances Fiscals any 2013
3. Aprovació Modificació núm. 4 del pressupost 2012
4. Informe morositat. Llei 15/2010 de 5 de juny, de mesures contra la morositat en les operacions comercials

#### **1. APROVACIÓ ACTES**

Les actes de les sessions de data 26/09/2012 i 11/10/2012, repartides juntament amb la convocatòria, es donen per llegides i són aprovades per unanimitat dels nou regidors assistents al Ple.

#### **2. APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS ANY 2013**

##### **PROPOSTA DE L'ALCALDIA**

##### **PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ PROVISIONAL DE MODIFICACIÓ I CREACIÓ D'ORDENANCES FISCALS PER A L'EXERCICI 2013 I EXERCICIS SUCCESSIUS**

Per providència d'Alcaldia, de data 22 d'octubre de 2012, es va acordar iniciar l'expedient de modificació de les ordenances fiscals vigents per a adequar-les a l'exercici 2013.

La secretària interventora d'aquest Ajuntament ha emès informe en data 24 octubre 2013 i ha presentat un esborrany de projecte de modificació i aprovació d'ordenances.

Per tot això, es proposa al Ple l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER: Aprovar inicialment per a l'exercici de 2013 i següents la modificació de les següents Ordenances Fiscals, les quals estaran vigents fins a la seva modificació o derogació.

**Ordenança Fiscal núm. 1. Reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles**

A l'article 8.1 s'estableixen els tipus impositius de l'impost, que són els següents:

1.-Béns immobles de naturalesa urbana, el **0,803** (No es modifica. Mateix tipus que l'any 2012).

2.-Béns immobles de naturalesa rústica, el **0,90**

3.-Béns immobles de característiques especials :**0,49**

**Ordenança Fiscal núm. 2. Reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica**

Article 6. Quota Tributària

Les quotes del quadre de tarifes de l'impost fixat en l'article 95.1 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, s'incrementaran per l'aplicació sobre aquestes del coeficient de **1,67**. Aquest coeficient s'aplicarà fins i tot en el supòsit en què l'esmentat quadre sigui modificat per la Llei de pressupostos generals de l'Estat.

POTÈNCIA I CLASSES DE VEHICLES	Coef. 2013	Tarifa 2013
<b>a) TURISMES</b>		
- De menys de 8 cavalls fiscals	1,67	21,07€
- De 8 fins a 11,99 cavalls fiscals	1,67	59,61€
- De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals	1,67	120,14€
- De 16 fins a 19,99cavalls fiscals	1,67	149,65€
-De més de 20 cavalls fiscals	1,67	187,04€
<b>b) AUTOBUSOS</b>		
- De menys de 21 places	1,67	139,11€
- De 21 a 50 places	1,67	198,13€
- De més de 50 places	1,67	247,66€
<b>c) CAMIONS</b>		
- De menys de 1.000 quilograms de càrrega útil	1,67	70,61€
- De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	1,67	139,11€
- De més de 2.999 a 9.999 quilograms de càrrega útil	1,67	198,13€
- De més de 9.999 quilograms de càrrega útil	1,67	247,66€
<b>d) TRACTORS</b>		
- De menys de 16 cavalls fiscals	1,67	29,51€
- De 16 a 25 cavalls fiscals	1,67	46,38€
- De més de 25 cavalls fiscals	1,67	139,11€
<b>e) REMOLCS I SEMIREMOLCS ARROSSEGATS PER VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA</b>		
- De menys de 1.000 kg i més de 750 kg de càrrega útil	1,67	29,51€
- De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	1,67	46,38€
- De més de 2.999 quilograms de càrrega útil	1,67	139,11€
<b>ALTRES VEHICLES</b>		
-Ciclomotors	1,67	7,38€
-Motocicletes fins a 125 cc	1,67	7,38€
-Motocicletes de més de 125 cc fins a 250 cc	1,67	12,64€
-Motocicletes de més de 250 cc fins a 500 cc	1,67	25,30€
-Motocicletes de més de 500 cc fins a1.000 cc	1,67	50,58€
- Motocicletes de més de 1000 cc	1,67	101,17€

**Ordenança Fiscal núm. 4. Reguladora de l'Impost sobre Construccions Instal·lacions i Obres.**

Coeficient: 2,94%

Quota mínima de l'impost: 21,40€

**Ordenança Fiscal núm. 5. Taxa de cementiri municipal**

Article 6:

Epígraf 1r.:

Ninxols vells: 258,99€  
Ninxols nous Ivars: 589,77€  
Ninxols nous Ivars (2005): 1.040,09€  
Ninxols nous Vallverd: 772,53€

Epígraf 3r.:

Taxa anual conservació:4,39€

**Ordenança Fiscal núm. 6. Taxa per clavegueram**

Article 5.1

- a) llicència per connexió primera vegada en zona urbana: 70,96€
- b) zona rústica quan sigui possible la connexió: 355,45€
- c) Fiança reposició paviments i voreres: 191,34€

Article 5.2. Taxa anual de conservació:

- en funció dels metres lineals de façana: 1,17€
- en funció de cada subjecte passiu: 1,82€

**Ordenança Fiscal núm. 9. Taxa per parades, barraques, casetes amb finalitat lucrativa**

Annex de tarifes: Epígraf primer:

- Ocupació del terreny amb parades de venda de qualsevol mercaderia, per cada dia: 5,94€
- Jocs, cavallets i altres aparells de moviment, per cada dia: 5,94€
- Cotxes de xoc, per cada dia: 17,71€

**Ordenança Fiscal núm. 10. Taxa per prestació del servei de veu pública**

Article 3. Per cada anunci: 2,36€

**Ordenança Fiscal núm. 14.- Taxa per entrada de vehicles a través de les voreres i les reserves de la via pública per aparcament, càrrega, descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.**

Tarifa per reserva de via pública: 50€

Tarifa per botigues i restaurants: 73,88€

**Ordenança Fiscal núm. 16. Taxa prestació servei piscines municipals.**

Annex de tarifes:

Entrades a partir de 4 anys: 2,94€

Abonaments individuals: 29,59€

Abonament familiar a partir de 4 persones: 23,65€/persona

S'estableix una bonificació del 50% en les tarifes de l'epígraf a) i b) per a persones jubilades.

**Ordenança Fiscal núm.17. Taxa per obertura d'establiments:**

Article 5é.

Despatxos i oficines

Fins a 20 m2: 72,11€

Més de 20 m2: 3,53€/m2 de més

Perruqueries, sastreries, modistes:

Fins a 50 m2: 72,11€

Més de 50 m2: 3,53€/m2 de més

Pensions o cases de pagès

Fins a 6 places: 72,11€

A partir de 7 places: 99,54€

Comerç:

Fins a 50 m2: 72,11€

Més de 50 m2: 3,53€/m2 de més

Restaurants:

Fins a 40 places: 72,11€

Per cada 10 places més: 0,67€/plaça

Cafeteries i altres locals

Bars, cerveseria, salsitxaires, etc: 72,11€

Sales de ball i discoteques: 355,44€

Sales de bingo i cases de joc: 710,94€

Acadèmies docents: 72,11€

Oficines bancàries i caixes d'estalvis: 1.066,43€

Companyies de distribució energia elèctrica: 710,94€

Tallers de fusteria i establiments anàlegs:

Fins a 100 m<sup>2</sup>: 72,11€

Més de 100 m<sup>2</sup>: 1,40€/m<sup>2</sup> de més

Magatzems

Fins a 100 m<sup>2</sup>: 72,11€

Més de 100 m<sup>2</sup>: 1,40€/m<sup>2</sup> de més

Majoristes

Fins a 100 m<sup>2</sup>: 72,11€

Més de 100 m<sup>2</sup>: 1,40€/m<sup>2</sup> de més

Tallers mecànics i garatges:

Fins a 250 m<sup>2</sup>: 72,11€

Més de 250 m<sup>2</sup>: 1,40€/m<sup>2</sup> de més

Obertura de tot tipus d'activitats ramaderes i les seves ampliacions: 72,11€

Actes de comprovació a les activitats comercials, industrials i ramaderes: 72,11€

Indústries:

Relacionades amb la indústria i comerç: 710,94€

Indústries perilloses: 1.777,31€

Naus industrials fins a 1.000 m<sup>2</sup>: 710,94€

A partir de 1.000 m<sup>2</sup>: 0,36€/m<sup>2</sup> de més

**Ordenança Fiscal núm. 18. Taxa per expedició de documents administratius**

Preu de les fotocòpies: 0,15€

Epígraf primer

- 1) Baixes i altes padró habitants: 2,25€
- 2) Certificats empadronament: 1,55€
- 3) Certificats convivència :1,55€
- 4) Certificats pensions: 1,55€

Epígraf segon

- 1) Certificats de documents municipals o d'acords del Plens i de les Juntes de Govern Local: 4,75€
- 2) Certificats nomenclatures i numeració vies urbanes: 2,40€

Epígraf tercer

- 1) Certificats i informes en expedients d'obertura i de traspessos de locals o similars: 2,40€
- 2) Compareixences davant alcaldia 3,55€
- 3) Expedició de certificats no tarifats: 2,40€
- 4) Per cada document expedit en fotocòpia per cada foli: 0.20€

Epígraf quart

- 1) Concessions instal·lacions rètols: 7,15€
- 2) Per cada còpia plànol carrers: 2,30€
- 3) Per cada còpia de plànol que hi ha en l'expedient: 2,30€
- 4) Per cada m<sup>2</sup> o fracció del plànol: 2,30€

Epígraf cinquè

- 1) Per qualsevol altre expedient o document no tarifats: 7,15€

Epígraf sisè

- 1) Per cada compareixença davant l'Alcaldia o Secretaria o a les oficines municipals per a qualsevol finalitat amb constància per escrit sol·licitada per l'interessat: 3,65€
- 2) Per cada document que s'expedeixi amb duplicadora 0,35€, partir de 25 còpies del mateix document a 0,10€
- 3) Per cada document que s'expedeixi amb compulsa: 0,35€
- 4) Per utilització segell municipal: 0,15€ per cada pàgina

Epígraf setè

- Expedients adaptats a la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats:

- a) Certificat de compatibilitat urbanística: 70,95€
- b) Tramitació expedients activitats annex I (règim d'autorització): 342,45€
- c) Tramitació expedients activitats annex II (règim de llicència ambiental): 342,45€
- d) Tramitació expedients activitats annex III (règim de comunicació) i activitats innòcues: 219,93€

e) Tramitació expedient control periòdic: 107,02€  
- Tramitació expedients inscripció Registre Municipal d'unions civils: 47,36€

Epígraf vuitè

Biblioteca

Impressió documents blanc i negre: 0,15€

Impressió en color: 0,20€

Disquets: 0,45€

Epígraf novè

Venda de plaques:

Gual permanent: 35,43€

Obres majors: 23,64€

Numeració edificis: 11,58€

Epígraf desè

Taxa per inici d'expedient a instància de part: 20,78€ + cost informes externs

**Ordenança Fiscal núm.20. Taxa per utilització de llotges de la sala**

Llotges de baix: 59€

Llotges de dalt: 48€

**Ordenança Fiscal núm.21. Taxa per ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa**

Tarifa única: 3,58€/m<sup>2</sup>.

**Ordenança Fiscal núm. 23. Taxa per desguàs de canaleres a la via pública**

Tarifa única: 7,17€/m. lineal.

**Ordenança Fiscal núm. 24. Taxa per utilització de la pala mecànica i pala de camins**

Tarifa per un dia: 4,76€

Tarifa mig dia : 2,40€

**Ordenança Fiscal núm.26. Taxa per l'ús de la bàscula municipal**

Tarifes:

De 0 a 20.000 Kg: 1€

Des de 20.001 Kg: 2€

**Ordenança Fiscal núm.28. Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana**

Article 7é.

1. D'acord amb el que preveu l'article 108.2 de la Llei 39/1988, per determinar l'import de l'increment real s'aplicarà sobre el valor del terreny en el moment de l'acreditació, el percentatge anual que resulti del quadre següent:

- a) Per als increments de valor generats en un període de temps comprès entre un(1) i cinc anys (5), el **3,52%**.
- b) Per als increments de valor generats en un període de temps comprès entre sis (6) i deu anys (10), el **3,08%**.
- c) Per als increments de valor generats en un període de temps comprès entre onze(11) a quinze anys (15), el **2,85%**.
- d) Per als increments de valor generats en un període de temps comprès entre setze (16) fins a vint anys(20), el **2,62%**

2. La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus del **28,38%**.

**Ordenança Fiscal núm.29. Taxa pel servei d'aparcament de camions**

Article 2n. Concepte i quantia

1. Usuaris permanents: 26,75€ mensuals

2. Usuaris transeünts: 2,14€ diaris

**Ordenança Fiscal núm.30. Taxa per ocupació de terrenys d'ús públic amb materials de construcció, deixalles, tanques i altres instal·lacions**

Tarifa: 1,04€/dia

**Ordenança Fiscal núm. 32. Taxa per la comunicació de primera ocupació o utilització d'edificis i construccions.**

Quota tributària:

a) 54,58€ per habitatge

b) 54,58€ per edificis no destinats a habitatge

**Ordenança Fiscal núm. 33. Taxa per la prestació dels serveis municipals d'urbanisme.**

**Article.5.- Quota tributària i tarifes.**

Concepte:

- 1.- Comunicació prèvia primera ocupació (per habitatge, per edifici amb us diferent de l'habitatge): **54,58€**
- 2.- Senyalització d'alineacions i rasants: **54,58€**
- 3.- Tramitació d'expedient contradictori de ruïna, per cada expedient: **327,47€**
- 4.- Tramitació de pròrrogues de llicències de construcció: **21,92€**
- 5.- Canvi de nom d'una llicència d'obres i/o activitat; **21,92€**
- 6.- Elaboració d'informe i certificats urbanístics: **32,62€**
- 7.- Llicències de segregació i parcel·lació: **54,58€** per parcel·la
- 8.- Tramitació de planejament:
  - Tramitació Pla Parcial: **218,29€**
  - Tramitació Projecte de reparcel·lació/ compensació : **218,29€**
  - Tramitació Projecte d'Urbanització: **218,29€**
  - Tramitació Plans Especials: **654,94€**
  - Tramitació de Programes d'Actuació Urbanística ( PAU): **654,94€**
  - Tramitació de modificació del POUM: **654,94€**
  - Tramitació i constitució Juntes de compensació: **218,29€**
- 9.- Visita/inspecció tècnica a sol·licitud de part: **109,16€**

L'import de la taxa s'abonarà a l'efectuar la sol·licitud de tramitació de qualsevol dels expedients que figuren en aquest article.

SEGON: Publicar aquest acord provisional al Butlletí Oficial de la Província per un termini de trenta dies hàbils, a comptar des de la publicació de l'edicta corresponent, als efectes de presentació d'al·legacions.

TERCER: L'acord esdevindrà definitiu sense necessitat d'adoptar cap altre acord, si en el termini d'exposició pública no es presenta cap al·legació.

**Intervencions:**

Sr. Ruben Serrano: El meu vot serà d'abstenció.

Sr. Josep Armengol: El nostre vot serà en contra de la proposta, atès que l'actual situació no és la més adequada per incrementar taxes i impostos; altrament, si per a l'any 2013 no s'incrementen les retribucions del personal de l'ajuntament i en quant als serveis la tendència és a la baixa, com per exemple l'Aula de Música, no veig la raó d'incrementar taxes i impostos. Altres ajuntaments, Mollerussa entre ells, han optat per no incrementar la pressió fiscal per a l'any 2013.

Votació: La proposta presentada és aprovada per majoria absoluta:

7 vots a favor: CIU

2 vots en contra: IIU-PM

1 abstenció: IIV-AM

**3. MODIFICACIO NÚM. 4 DEL PRESSUPOST 2012**

PROPOSTA DE TRANSFERÈNCIA ENTRE PARTIDES DEL PRESSUPOST VIGENT

**PARTIDES A MINORAR**

**Capítol 2**

454-210 Reparacions, conservació camins	1.600,00
Total capítol 2	1.600,00

**Capítol 6**

161-600 Inversió infraestructura (clavegueram )	6.420,55
---	----------

342-622 Inversió en edificis (Pavelló poliesportiu)	6.213,60
<b>Total capítol 6</b>	<b>12.634,15</b>

TOTAL A MINORAR 14.234,15

## **PARTIDES A INCREMENTAR**

### **Capítol 2**

920-22111 Subministrament, reposició petit utilatge i maquinària	1.600,00
<b>Total capítol 2</b>	<b>1.600,00</b>

### **Capítol 6**

155-600 Inversió en infraestructura (urbanització carrers)	6.420,55
164-622 Inversió en edificis (Vetllatori Vallverd)	6.213,60
<b>Total capítol 6</b>	<b>12.634,15</b>

TOTAL IMPORT A INCREMENTAR: 14.234,15

Intervencions:

Sr. Ruben Serrano: La modificació proposada no altera el total del pressupost, per tant el meu vot serà favorable.

Sr. Josep Armengol: El nostre vot serà d'abstenció, encara que estem en desacord respecte de la modificació que afecta la sala de vetlles de Vallverd.

El nostre grup ha estat sempre en contra d'aquesta inversió; Vallverd disposarà d'un vetllatori públic, quan en la majoria de municipis aquest equipament és de caràcter privat.

El cost d'aquest equipament, el qual el considero elevat en el seu import inicial, s'incrementà en aquesta modificació en un 8%. Ho considero inacceptable.

Secretària-interventora: L'increment del cost es deu a l'increment en el cost d'execució de l'obra i als honoraris de direcció de l'arquitecte tècnic, els quan no es van preveure inicialment.

Votació:

7 vots a favor: CIU i IIV-AM

2 abstencions : IIU-PM

La proposta és aprovada per majoria absoluta.

## **4. INFORME DE LA INTERVENCIÓ I LA TRESORERIA MUNICIPAL**

En relació amb la Modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, emetem el següent informe.

### **Antecedents**

**Primer.** El disposat en el següent informe és d'aplicació a tots els pagaments efectuats amb contraprestació en les operacions comercials entre empreses i l'administració d'aquesta entitat local, de conformitat amb el que es disposa al Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic.

La Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, ha afegit un nou apartat 4 a l'article 200 de la Llei LCSP, y establert a l'article 216.4 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, establint una reducció en els terminis de pagament de les certificacions d'obres o dels corresponents

documents que acreditin la realització total o parcial del contracte i l'obligatorietat d'abonar al contractista els interessos de demora per l'incompliment dels següents terminis fixats per la Llei:

Any 2010	55 dies
Any 2011	50 dies
Any 2012	40 dies
Any 2013	30 dies

**Segon.** Sense perjudici de la seva presentació i debat en el Ple de l'ajuntament, aquest informe s'haurà de trametre, en tot cas, als òrgans competents del Ministeri d'Economia i Hisenda i al òrgan competent de la Generalitat de Catalunya, en aquest cas a la Direcció General de Política Financera i Assegurances del Departament d'Economia i Coneixement.

### **Legislació aplicable**

-Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.  
-Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Per tot el que antecedeix, s'emet el següent informe conjunt de tresoreria i intervenció

### **INFORME**

**Primer.** Que en data 30 de juny de 2012 l'import de les obligacions pendents de pagament que incompleixen els terminis previstos als articles 216.4 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, i 4.3, 4.4 i 4.5 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, són les que figuren en la relació comptable que figura com annex número 1 a aquest informe i que importen la quantitat de 16.260,38 €, amb un total de 7 (set) operacions pendents.  
Ivars d'Urgell, 22 d'octubre de 2012.

El Ple es dona per assabentat de la informació facilitada.

No havent-hi cap altre assumpte a tractar, el senyor alcalde aixeca la sessió, essent les 21.50 hores, del que jo, la secretària, en dono fe.

L'alcalde

La secretària